АДМИНИСТРАЦИЯ

ЛОЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БАГАНСКОГО РАЙОНА

НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.06.2014 № 38

О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

 В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (в редакции от 02.08.2007г. № 494)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Создать межведомственную комиссию по признанию помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу для оценки жилых помещений муниципального жилищного фонда Лозовского сельсовета Баганского района Новосибирской области (приложение № 2).

2. Утвердить прилагаемое Положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и ее состав (приложение №1)

3. Контроль за исполнением Постановления возложить на специалиста 1 разряда администрации Лозовского сельсовета – Крус Татьяну Николаевну.

4. Постановление администрации Лозовского сельсовета Баганского района Новосибирской области № 16 от 13.03.2014г считать утратившим силу.

Глава Лозовского сельсовета

Баганского района

Новосибирской области А.А. Баранчиков

Крус Татьяна Николаевна

35-219

Утверждено

Постановлением

администрации Лозовского сельсовета

от 02.06.2014 № 38

ПОЛОЖЕНИЕ

О межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

1. Межведомственная комиссия по признанию помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу (далее = комиссия) образована в целях решения вопросов о признании помещения муниципального жилищного фонда Лозовского сельсовета жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Положением о признании помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. № 47, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Новосибирской области, а также настоящим Положением.

3. Комиссия имеет право:

 запрашивать и получать от государственных органов, органов местного самоуправления, предприятий, учреждений, организаций различных форм собственности, должностных лиц и граждан материалы, документы, информацию, необходимые для осуществления деятельности комиссии;

 привлекать к участию в работе комиссии представителей проектно-изыскательских организаций, жилищно-эксплуатационных организаций, других организаций, проводивших обследование жилого помещения или многоквартирного дома, а также отдельных специалистов.

 4. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Лозовского сельсовета.

 5. Заседания комиссии проводятся по мере поступления заявлений собственников помещений, граждан (нанимателей) либо заключений органов, уполномоченных на проведение государственного контроля и надзора, и подготовки необходимых документов.

 6. Заседания комиссии ведет председатель комиссии, в его отсутствие – заместитель председателя комиссии.

 7. Решение комиссии в виде заключения направляется в администрацию Лозовского сельсовета для принятия решения и издания распоряжения администрации Лозовского сельсовета по итогам работы комиссии.

 8. Организационно-техническое обеспечение деятельности осуществляет

администрация Лозовского сельсовета.

 Утвержден

Постановлением

администрации Лозовского сельсовета

от 02.06.2014 № 38

СОСТАВ

Межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

Председатель комиссии:

1. Баранчиков Анатолий Александрович - Глава Лозовского сельсовета Баганского района Новосибирской области, председатель комиссии, лицо уполномоченное исполнять функции по муниципальному жилищному контролю;

Заместитель председателя:

2. Кузнецова Валентина Степановна – Специалист 1 разряда администрации Лозовского сельсовета Баганского района Новосибирской области;

Члены комиссии:

3. Суворов Виталий Александрович – специалист 2 разряда администрации Лозовского сельсовета Баганского района Новосибирской области;

4. Лахонина Людмила Геннадьевна – начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Новосибирской области в Карасукском районе (по согласованию);

5. Тункевич Евгений Дмитриевич – Начальник отдела СГУП «Технический центр учета объектов градостроительной деятельности и обеспечения сделок с недвижимостью по Новосибирской области» (по согласованию);

6. Ремезов Сергей Викторович – Главный специалист по охране природы отдела экономического отдела ресурсов администрации Баганского района Новосибирской области (по согласованию);

7. Пушилин Николай Михайлович – Начальник Отдела Государственного Пожарного Надзора по Баганскому району (по согласованию);

8. Колобова Елена Владимировна – Начальник отдела строительства, жилищно-коммунального и дорожного комплекса администрации Баганского района Новосибирской области (по согласованию);

9. Орешкин Владимир Борисович – старший государственный инспектор отдела технического надзора по муниципальным районам и городским округам Новосибирской области ( по согласованию);

10. Ардашов Геннадий - главный государственный инспектор Новосибирского отдела по надзору в электроэнергетике Сибирского управления ростехнадзора ( по согласованию);

11. Собственник жилого помещения или его посредник.